

Зарегистрировано в Минюсте России 29 декабря 2021 г. N 66672

---

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ  
от 21 декабря 2021 г. N 979/пр**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ  
ИНДИКАТОРОВ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ  
ПО ФЕДЕРАЛЬНОМУ ГОСУДАРСТВЕННОМУ СТРОИТЕЛЬНОМУ НАДЗОРУ**

(в ред. Приказов Минстроя России от 31.03.2023 N 236/пр,  
от 28.06.2023 N 457/пр, от 18.12.2023 N 939/пр, от 27.04.2024 N 290/пр)

В соответствии с пунктом 1 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31 июля 2020 г. N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, N 31, ст. 5007) <sup>1</sup>приказываю:

Утвердить прилагаемый перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований по федеральному государственному строительному надзору.

Министр  
И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

---

<sup>1</sup> Пункт 1 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 47, ст. 6117; 2018, N 53, ст. 8666).

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ИНДИКАТОРОВ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ  
ПО ФЕДЕРАЛЬНОМУ ГОСУДАРСТВЕННОМУ СТРОИТЕЛЬНОМУ НАДЗОРУ**

(в ред. Приказов Минстроя России от 31.03.2023 N 236/пр,  
от 28.06.2023 N 457/пр, от 18.12.2023 N 939/пр, от 27.04.2024 N 290/пр)

1. Наличие на земельном участке, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, указанного в части 8 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2021, N 27, ст. 5103), работающей строительной техники для производства сваебойных, свайных работ, работающей стационарной техники для изготовления и применения бетонных смесей при отсутствии направленного застройщиком или техническим заказчиком в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2021, N 24, ст. 4188) извещения о начале работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства (далее - извещение о начале работ).

2. Непоступление от застройщика или технического заказчика в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление федерального государственного строительного надзора, извещения о начале работ в течение 90 календарных дней со дня получения копии разрешения на строительство, направленной в соответствии с частью 15 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2018, N 32, ст. 5135).

3. Получение от застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, извещения об изменении сроков наступления события, которое является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусмотренного программой проверок<sup>2</sup>, по причине прекращения или приостановления контролируемым лицом работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства на период более чем шесть месяцев с даты поступления указанного извещения.

4. Поступление двух или более извещений об изменении сроков наступления события, которое является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусмотренного программой проверок, от застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, в течение календарного года.  
(п. 4 введен Приказом Минстроя России от 31.03.2023 N 236/пр)

5. Наличие у федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление федерального государственного строительного надзора, информации о неполучении застройщиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию по истечении 120 календарных дней со дня выдачи застройщику, техническому заказчику заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного

<sup>2</sup> Пункт 24 Положения о федеральном государственном строительном надзоре, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. N 1087 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2021, N 28, ст. 5517).

кодекса Российской Федерации).

(п. 5 введен Приказом Минстроя России от 28.06.2023 N 457/пр)

6. Истечение срока временной эксплуатации линейных объектов инфраструктуры в соответствии с частью 9 статьи 3 Федерального закона от 31 июля 2020 г. N 254-ФЗ "Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"<sup>3</sup>, установленного решением комиссии, определяющей техническую готовность линейного объекта инфраструктуры к временной эксплуатации в соответствии с пунктом 1 Правил формирования и функционирования комиссии, определяющей техническую готовность линейного объекта инфраструктуры к временной эксплуатации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 декабря 2020 г. N 2057<sup>4</sup>, до дня получения застройщиком, техническим заказчиком заключения, указанного в пункте 5 настоящего перечня.

(п. 6 введен Приказом Минстроя России от 18.12.2023 N 939/пр)

7. Непоступление в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление федерального государственного строительного надзора, извещения о начале работ в отношении указанных в части 8 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации объектов капитального строительства по истечении 120 календарных дней со дня размещения в Едином государственном реестре заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства в соответствии с частью 1 статьи 50.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации сведений о положительном заключении экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

(п. 7 введен Приказом Минстроя России от 18.12.2023 N 939/пр)

8. Внесение четырех или более изменений в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации в проектную документацию строящегося, реконструируемого объекта капитального строительства, получившую положительное заключение государственной экспертизы проектной документации, в течение календарного года.

(п. 8 введен Приказом Минстроя России от 27.04.2024 N 290/пр)

---

<sup>3</sup> В соответствии с частью 2 статьи 13 Федерального закона от 31 июля 2020 г. N 254-ФЗ "Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон N 254-ФЗ) положения статьи 3 Федерального закона N 254-ФЗ применяются по 31 декабря 2024 г. включительно. (сноска введена Приказом Минстроя России от 18.12.2023 N 939/пр)

<sup>4</sup> В соответствии с пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 9 декабря 2020 г. N 2057 "Об утверждении Правил формирования и функционирования комиссии, определяющей техническую готовность линейного объекта инфраструктуры к временной эксплуатации" данный акт действует до 31 декабря 2024 г. включительно. (сноска введена Приказом Минстроя России от 18.12.2023 N 939/пр)

[↑ в начало ↑](#)

## Предметный указатель:

И

Извещение о начале работ.....	2
Индикаторов риска нарушения обязательных требований по федеральному государственному строительному надзору .....	1

[↑ в начало ↑](#)

---

<sup>5</sup> Текст этого документа взят из открытых источников и актуален на момент формирования 03.09.2024.

Мы стараемся поддерживать все документы [нашей библиотеки по промышленной безопасности](#) в актуальном состоянии, но, в связи с занятостью [основной работой](#), гарантировать не можем, поэтому этот документ на сегодняшнюю дату может быть изменен или уже отменен. Уточняйте в официальных изданиях.

Для удобного чтения текст документа отформатирован программой [FURDUS](#) (расставлены корректно страницы без разрыва таблиц, рисунков, висячих заголовков, обработаны сноски, много других улучшений).

Термины документа найдены и размечены по тексту также с помощью программы FURDUS. Дополнительно добавлены предметный указатель и оглавление, которые уже не относятся к официальному тексту документа.

О возможных неточностях и обнаруженных ошибках просьба сообщать на почту [admin@furdus.ru](mailto:admin@furdus.ru) с указанием документа "ПРИКАЗ 21.12.2021 N979-ПР ПЕРЕ..."

Наша организация и администрация сайта не несут ответственности за возможный вред и/или убытки, возникшие или полученные в связи с использованием Вами этого текста.



# НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ **ТЕХКРАНЭНЕРГО**

## Организация оказывает комплексы работ:

<p><b>Промышленная безопасность</b></p> <p>Экспертные услуги</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Экспертиза промышленной безопасности</b> технических устройств, зданий и сооружений, документации на опасных производственных объектах (ОПО)</li> <li>• Обследование строительных конструкций, зданий, сооружений.</li> <li>• Разработка <b>планов мероприятий (ПЛА, ПМЛА), ПЛАРН</b>, технологических регламентов, паспортов тех. устройств, техническое освидетельствование.</li> </ul>
<p><b>Промышленная безопасность</b></p> <p>Консультационные услуги</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Промышленный аудит предприятий</b> - обследование предприятий на соответствие требованиям промышленной безопасности.</li> <li>• <b>Идентификация и классификация ОПО</b> по четырем классам опасности, сопровождение в Ростехнадзоре.</li> <li>• <b>Помощь при лицензировании деятельности на эксплуатацию ОПО.</b></li> </ul>
<p><b>Электро-безопасность</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Электромонтажные</b>, электроремонтные работы.</li> <li>• Испытания и <b>измерения электроустановок</b> потребителей.</li> <li>• Монтаж, наладка, ремонт и техническое обслуживание <b>приборов безопасности</b> на подъемных сооружениях.</li> <li>• <b>Предэкзаменационная подготовка электротехнического персонала на группу по электробезопасности.</b></li> </ul> <p>Предаттестационная подготовка руководителей (заместителей) по вопросам безопасности в сфере электроэнергетики.</p>
<p><b>Экологическая безопасность</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Разработка проектов <b>ПДВ, ПДС</b>, обоснование деятельности по обращению с отходами.</li> <li>• Разработка <b>проектов санитарно-защитной зоны</b> предприятия (СЗЗ).</li> <li>• Лабораторные исследования, отбор и первичная обработка проб.</li> </ul>
<p><b>Проектирование</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Проектирование новых производств.</b></li> <li>• <b>Инженерные изыскания</b> (обследование, оценка состояния).</li> <li>• Разработка <b>проектов реконструкции, технического перевооружения, консервации, ликвидации ОПО.</b></li> </ul>
<p><b>Оценка соответствия</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Сертификация продукции</b> на соответствие регламентам: ТР ТС 010/2011, ТР ТС 011/2011, ТР ТС 016/2011, ТР ТС 032/2013, ТР ТС 004/2011, ТР ТС 020/2011.</li> <li>• <b>Оценка соответствия лифтов</b> (декларация, полное и периодическое техническое освидетельствование).</li> <li>• <b>Специальная оценка условий труда</b> (рабочих мест), ОПР.</li> </ul>
<p><b>Обучение, аттестация</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Профессиональное обучение (более 150 рабочих профессий).</li> </ul> <p>Предаттестационная подготовка по промышленной безопасности. Охрана труда. Пожарная безопасность. Электробезопасность.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Аттестация лабораторий и спец-тов <b>неразрушающего контроля (ЛНК)</b></li> </ul>

Телеграм [@techkranenergo](https://t.me/techkranenergo)



Наш сайт: [krantest.ru](http://krantest.ru)

Почта: [po@tke.ru](mailto:po@tke.ru)

Телефоны: (4922) 33-15-50, +7 (910) 174-84-80

Кузнецов Максим Борисович